

## Local commercial , 110 m2 sur un axe passant et fréquenté,, Mozac (63200)

Annonce **C1242841** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme - Mozac (63200) : A céder le droit au bail - un local commercial entièrement rénové sur 3 niveaux, pour une surface totale d'environ 110 m2.

Située en plein cœur du centre-ville, sur un axe passant très fréquenté et entourée de commerces, cette boutique bénéficie d'une situation idéale.

Bail tous commerces hors nuisances.

Possibilité d'exercer une activité dans un environnement agréable et dynamique. De plus, le local a été complètement rénové. Il est climatisé et dispose d'un éclairage full LED.

Cet emplacement de choix est proposé à un loyer modéré, ce qui permet de maximiser la rentabilité et d'explorer de belles possibilités pour l'affaire. Ne

Un local commercial refait à neuf, dans un emplacement privilégié au cœur du centre-ville.

**Surface commerciale** : 110 m²

**Surface totale** : 110 m²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mozac (63200), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Mozac : **3 729 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**