Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau au bord d'un lac,, Neuvecelle (74500)

Annonce **C1242840** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Neuvecelle (74500) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bénéficiant d'un bel emplacement avec vue lac, les pieds dans l'eau.

La surface totale avoisine les 450 m2.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, mais également la possibilité de construire un projet attrayant tout en restant conforme aux exigences municipales.

Le bien représente un investissement prometteur pour les professionnels du secteur CHR, offrant de belles perspectives de développement.

Prix de vente murs et le fonds de commerce de 2 876 400 €.

Surface commerciale : 459 m²

Surface totale : 459 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 961 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Neuvecelle (74500), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Neuvecelle : **2 640 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.