

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 108 m2 en emplacement N°1, Saint-Brieuc (22)

Annonce **C1242780** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail d'un local de 109 m2 avec un aménagement récent de bonne qualité.

Situé en centre-ville, en emplacement N°1.

Idéal pour P à P, déco, bijoux, etc.

Pas de restauration.

Le bail est neuf et le loyer inférieur à 1500 €/ mois.

Environnement commercial qualitatif.

**Surface commerciale** : 108 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 108 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **80 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**