

## Résidence de tourisme, 150 m2 dans une zone touristique,, Thaon-les-Vosges (88150)

Annonce **C1242717** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vosges (88) : Le quartier de port et plage situé à Thaon-les-Vosges (88150) est en pleine mutation. La dernière résidence d'habitation sort de terre et un projet d'aménagement paysager est envisagé sur le secteur jusqu'à la halte fluviale.

Dans cet aménagement, l'installation d'un hôtel - restaurant d'une capacité de 25 à 35 chambres (projet à étudier) peut être envisagé, notamment dans le but d'accueillir le tourisme fluvial. Diverses services pourront également être proposés tels qu'un point commerces, un espace d'accueil et d'information, cuve de carburant, etc). Une terrasse en bois de 50 m2 est propice à l'aménagement d'un restaurant afin de compléter l'offre.

L'emplacement est idéal, le long d'un canal et d'une voie verte et sur un site à fort potentiel (halte fluviale), à 5 min d'une zone industrielle (comptabilisant environ 2 500 emplois) et à 5 min d'une base de loisirs et nautique.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Thaon-les-Vosges (88150), Vosges, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Thaon-les-Vosges : **8 235 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**