Pizzeria, Restauration rapide sur un axe passant,, La Réunion (974)

Annonce **C1242663** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

A vendre une pizzeria située dans le sud de La Réunion (974).

Belle pizzeria, idéalement située en plein centre-ville du sud de La Réunion, sur un axe très passant, à proximité des habitations et bénéficiant d'un accès facile avec places de parking disponibles.

Prestations : Pizza et salades avec des produits frais à déguster sur place ou à emporter

Local d'une superficie de 52 m² avec cuisine ouverte (dont une extraction), climatisée et quelques places assises au bar.

Travaux réalisés il y a - de 3 ans.

Valeur de l'agencement - matériel - travaux s'élève à 100 000 €, incluant des équipements tels qu'un four à sol à deux chambres de la marque Moretti Forni, une armoire à pâte de qualité de la marque Liebherr, etc (inventaire complet sur demande).

Outil de travail prêt à l'emploi

Effectif : 1 employé polyvalente (35h00 - CDI).

Type de clientèle : Bureaux - travailleurs le midi et habitants du quartier le soir.

Transaction : cession de parts sociales.

Prix de vente HAI TTC, les honoraires à la charge de l'acquéreur : 30 425 €.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **30 425 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour une 1ère installation d'un pizzaiolo.

Localisation

Localisation : **Sud à La Réunion, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.