

## Restaurant 48 couverts avec terrasse, Paris 10ème (75010)

Annonce C1242629 postée le 15/février/2024

### Description de l'activité

---

Paris 10ème : Restaurant de 48 places, ainsi que 16 en terrasse + une salle privative de 14 places, linéaire de 14 m<sup>2</sup>, cuisine professionnelle en rez de chaussée avec extraction, grand laboratoire en sous - sol avec 2 chambres froides.

Bail en cours de renouvellement.

Fermé samedi / dimanche et 5 semaines par an.

Possibilité de développement en service traiteur et ouverture le week-end.

-  
-

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 14 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 57 650 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
800 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **539 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**