

Boulangerie, sur un axe stratégique,, Angers (49000)

Annonce **C1242600** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située sur un axe stratégique de la ville d'Angers (49000), dans un quartier rénové avec une forte population étudiante, proche d'autres commerces, bar, tabac, restaurant, caviste, etc.

La boutique est propre et fonctionnelle.

Forte vente en snacking, la pâtisserie est à développer. Elle bénéficie de places de parking en arrêt minute, face à la boulangerie.

Un logement spacieux, avec 4 chambres, permet de loger au-dessus du commerce.

Prix en adéquation avec le marché par rapport au chiffre d'affaires.

Éléments chiffrés :

CA	354 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.