

Institut de beauté - esthétique et détente dans une rue commerçante,, Briollay (49125)

Annonce **C1242554** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

Maine et Loire - Briollay (49125), Angers nord, à vendre un fonds de commerce prospère d'un institut de beauté - esthétique et détente, d'environ 120 m2 entièrement relooké et situé dans la rue principale et commerçante offrant un potentiel de croissance.

Prestations : Des soins corporels et prestation de massage pour une évansion garantie (clientèle féminin, masculine).

Carte cadeaux.

Chiffre d'affaires de 117 695 € sur 9 mois du 01/04/22 au 31/12/2022.

Loyer de 750 € HT/HC sans logement.

Le fonds de commerce est prêt à être exploité et constitue une occasion idéale pour les entrepreneurs ambitieux.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA	118 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **Briollay (49125), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Briollay : **2 658 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.