

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une commune dynamique,, proximité de Pornic (44210)

Annonce **C1242533** mise à jour le **16 février 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie idéalement située dans une commune dynamique à proximité de Pornic (44210).

Cette enseigne de 120 m2 offre un service boulangerie, pâtisserie, sandwicherie avec logement de 60 m2 à l'étage, kitchenette pouvant servir de logement de fonction.

Etablissement de bonne réputation, équipé d'un gros pétrin et façonneuse récente, chambre froide, chambre de pousse, four ventilé, gros four à sol, refroidisseur, petit pétrin, diviseuse, balance.

Magasin avec vitrine, caisse enregistreuse, électricité aux normes. Étage avec stockage et studio.

Clientèle fidélisée.

Bail en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Visite vidéo sur demande.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA	195 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.