Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité - entrepôt de 430 m2, proche de Gémenos (13420)

Annonce **C1242512** postée le **15/février/2024**

## Description de l'activité

Bouches du Rhône (13), secteur de Gémenos - Aubagne, dans une zone sécurisée et entièrement neuve, à la location un local d'activités - entrepôt d'une surface d'environ 430 m2 dont 32 m2 de bureaux en mezzanine. Il dispose de 2 places de parking privatives et nombreuses places de stationnement libre sur site.

Une hauteur de 6 à 7m.

Le local n'est pas équipé en chauffage et climatisation.

Les mezzanines disposent d'une charge maximale de 300 KGS / m2.

L'eau et l'électricité sont exclues des charges et sont individualisées par sous compteur.

**Surface commerciale :** 398 m²

**Surface totale :** 430 m²

## Informations sur la cession

Prix : **3 774 €**

## Localisation

Localisation : **à proximité de Gémenos (13420), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1242512/20.jpg