

## Bar, Restaurant du midi licence IV avec terrasse, Niort (79000)

Annonce **C1242489** postée le **15/février/2024**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Affaire du midi, 5 services par semaine.

Superficie du restaurant de 130 m2, deux salles de restaurant, un bar, terrasse.  
Licence IV. Parking.

Belles possibilités de développement sur des activités de café, bar, presse, restaurant.

Loyer attractif.

A l'étage, 5 chambres avec cabinet de toilette et trois avec douches réservées au personnel.

Les honoraires TTC de 8.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
**Affaire du midi uniquement**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **259 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**