

## Bureaux / Locaux professionnels, 110 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1242437** postée le **14/février/2024**

### Description de l'activité

---

A LOUER BUREAUX LOCAL PROFESSIONNEL RUE DES CHANGES PROCHE PLACE ESQUIROLA  
LOUER très beaux bureaux situés dans l'hypercentre toulousain, à proximité immédiate de la Place Esquirol, d'une surface de 110m2 environ. Ce bien peut être loué à usage de bureaux, local professionnel ou commerce. L'ensemble des menuiseries seront remplacées. Disponibilité immédiate. Provision sur charges : 900€ annuel Dépôt de garantie : 1 900 Euros Taxe foncière : 1 749,00 € Honoraires d'agence : 8 208 € TTC à la charge du preneur

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**