

Bureaux / Locaux professionnels, 138 m2, Cugnaux (31270)

Annonce **C1242220** postée le **13/février/2024**

Description de l'activité

A louer en périphérie Sud Ouest, des bureaux d'environ 138m2. Dans un centre commercial très récent, ces bureaux sont au premier étage et aux normes PMR, état irréprochable. Les sols sont faits, faux plafond, éclairage et climatisation, cloisonnés avec salle de réunion, cuisine et bénéficient d'un grand parking. Environnement de grandes enseignes. Loyer annuel HT HC: 20 400 € Charges : 1560€ HT/an
Taxe foncière : 2500€ HT Honoraires agence à la charge du preneur: 30 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 138 m²

Surface totale : 138 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 700 €**

Localisation

Localisation : **Cugnaux (31270), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Cugnaux : **16 096 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.