

## Grande surface de bureaux, Lausanne

Annonce **C1241974** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bureaux situés dans un quartier central de Lausanne, en ville, avec bureaux, écoles, commerces et un accès facile : Ligne de métro, autoroute à proximité et la gare à 5/15 mn de distance.

Des bureaux en PPE d'environ 2'000 m2, non divisibles, archives et nombreuses places de parc.

Usage: Administratif (pas d'habitation).

Surface totale : 2'000 m2 non divisibles.

Archives: OUI.

Places de parc: OUI.

Conditions financières : Bureaux en PPE.

Prix de vente : CHF 11'000'000.

Disponibilité des locaux : À convenir (locaux actuellement vides).

Observations :

Ascenseurs: OUI.

Chauffage: OUI.

Climatisation : OUI.

Fibre optique : OUI.

Quai de chargement: OUI.

Vue, soleil et clarté: OUI.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **11 657 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**