

## Local commercial de 54 m<sup>2</sup> sur un axe fréquenté,, Bellerive-sur-Allier (03700)

Annonce C1241907 mise à jour le 13 février 2024

### Description de l'activité

---

Allier - Bellerive-sur-Allier (03700) : A louer un local commercial de 54,52 m<sup>2</sup> situé sur l'un des axes les plus fréquentés, entre Bellerive et Vichy.

Le local bénéficie d'une conformité aux normes PMR, ainsi que d'une belle vitrine qui offre une belle visibilité.

Possibilité de démarrer l'activité sereinement grâce au bail tout commerce qui accompagne ce local. De plus, le stationnement à proximité est facile et pratique pour le repreneur ainsi que pour tous les clients.

Cet emplacement de premier choix est idéal pour développer l'activité et attirer une clientèle nombreuse.

Le local sera disponible dès le mois de mai.

**Surface commerciale :** 54 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 54 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bellerive-sur-Allier (03700), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Bellerive-sur-Allier : **8 946 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.