

## Bar, Brasserie, Restaurant 35 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1241883** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

92. Bistrot, bar, brasserie tenu depuis 13 ans sur une place.

30 / 35 places plus 40 en terrasse fermée plus terrasse ouverte de 30 / 40 places, cuisine en rez de chaussée.

Bail renouvelable en 2030.

Loyer de 1956 Euros.

Ferme samedi après-midi et dimanche plus 3 semaines / an.

CA HT : 450.000 Euros.

Prix : 473.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer annuel : 21 273 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **473 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**