

## Bar, française des jeux, point relais dans une zone commerciale,, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1241796** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Perros-Guirec (22700) : Situé sur la célèbre Côte de Granit Rose, en Bretagne sur une commune de bord de mer à seulement 3 kms des plages, à vendre un fonds de commerce de bar, française des jeux, point relais.

Le commerce est situé sur une zone commerciale avec un grand parking à proximité.

Faible loyer.

Chiffres sur demande.

Emplacement N°1 avec des possibilités de développement.

Prix de 59 900 €, les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur soit 52 900 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 900 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Perros-Guirec : **7 689 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**