

Local commercial , 654 m2 dans une zone dynamique,, Puyoô (64270)

Annonce C1241773 postée le 12/février/2024

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques, dans la commune de Puyoô (64270) : Situé sur un axe principal à l'entrée de bourg, à la vente un local commercial à usage mixte avec très bonne visibilité de la route.

D'une surface totale de plus de 630 m² environ, le local dispose d'un grand espace de vente type showroom de 330 m², d'une zone bureau avec sanitaire de 60 m² et d'une réserve de 240 m² optimisée par une confortable hauteur sous plafond.

Il est équipé d'une volet roulant à l'arrière du bâtiment, l'accessibilité aux véhicules pl est aisée.

Il dispose d'un vaste parking privatif en façade.

La surface de la parcelle est de 7854 m².

Surface commerciale : 654 m²

Surface totale : 654 m²

Informations sur la cession

Prix : 482 400 € FAI

Localisation

Localisation : **Orthez (64300), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Orthez : **11 371 (ville)**

Photos

