

Poissonnerie, 35 m2 dans le centre ville de Bompas (66430)

Annonce **C1241737** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Bompas (66430) : A vendre un fonds de commerce de poissonnerie (possibilité d'en modifier la destination, boucherie, ou autre) dans un local traversant rénové récemment et parfaitement fonctionnel, bénéficiant d'une excellente visibilité en centre-ville. Parkings proches et marché tous les jeudis de 8h à 13h.

Le local d'environ 32 m2 se décompose comme suit :

- Une pièce principale de 28.73 m2.
- Une chambre froide.
- Un petit espace rangement, bureau.
- Un WC pour la partie équipement.
- Trois frigos avec une vitrine traiteur (facture 2021).
- 2 plans de travail et un étal inox.
- une machine à glace (facture 2021).

Bail 3/6/9 du 25/01/2018.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Bompas (66430), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Bompas : **7 346 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.