

Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 70 m2 proche du Parc de Sceaux,, Sceaux (92330)

Annonce **C1241719** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

Cause déménagement - à vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure - mise en beauté à Sceaux (92330).

- Adresse connue et réputée en activité depuis plus de 30 ans.
- Emplacement dans un quartier commerçant dynamique, sur un secteur privilégié.
- Label charte - qualité - confiance CMA.
- Local récemment rénové, tout équipé, aux normes.
- Vitrine de 7 mètres sur une rue piétonne.
- Alarme et vidéoprotection.
- Clientèle fidèle renouvelée CSP + depuis 4 ans.
- Chiffre d'affaires en croissance permanente.
- Bail commercial 3/6/9.
- Affaire rentable.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :

- Adresse connue et réputée, en activité depuis plus de 30 ans.
- Emplacement dans un quartier commerçant dynamique.
- Chiffre d'affaires en croissance permanente.

Loyer mensuel : 1 877 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Mutation du conjoint
Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **125 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à proximité de Sceaux (92330), Hauts de Seine, Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

