

## Local commercial de 125 m2 dans une ville touristique,, Bidart (64210)

Annnonce **C1241614** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bidart (64210) : Local commercial avec une visibilité de premier ordre le long d'un axe passant dans une ville touristique de bord de mer.

Idéalement positionné, le local de 100 m2 avec une mezzanine d'environ 25 m2 est entouré de commerces alimentaires et banque, générant ainsi un trafic important. Un parking dédié à la clientèle est disponible juste devant le magasin.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 34 320 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **160 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bidart (64210), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bidart : **6 266 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**