

Local d'activité / Entrepôt, 3823 m2, Loriol-sur-Drôme (26270)

Annonce **C1241545** postée le **09/février/2024**

Description de l'activité

Le local est composé d'un auvent de 2025m2 brut de béton et ouvert - idéal pour activité de stockage ou base logistique - dalle béton charge lourde - charpente métallique -d'un second bâtiment couvert et fermé de 1148m2 dalle béton charge lourde avec accès direct à 2 portes sectionnelles donnant sur 2 quais de déchargement poids lourds -d'une 3ème partie entrepôt de 385m2 disposant elle aussi de 3 portes sectionnelles et dalle béton charge lourde avec un espace bureaux attenant de 125m2 vestiaire et salle d'eau -le bâtiment dispose d'une très grande aire de manœuvre - accès poids-lourds - parkings privatifs - parkings visiteurs - le site est clos et sécurisé - il est idéalement situé très près des axes de circulation principaux et d'échangeurs -

Surface commerciale : 3 823 m²

Surface totale : 3 823 m²

Informations sur la cession

Prix : **4 680 000 €**

Localisation

Localisation : **Loriol-sur-Drôme (26270), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Loriol-sur-Drôme : **5 869 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.