

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une rue passante,, Paris (75008)

Annonce **C1241529** postée le **09/février/2024**

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une rue passante.

Restaurant d'environ 50 m2 avec une cuisine au sous - sol d'environ 40 m2 (accès direct dans le restaurant). Actuellement, 40 couverts à l'intérieur avec 20 couverts en terrasse. Vitrine linéaire de 5 mètres. Cuisine avec extraction - hotte à charbon.

Le bail se termine en 2027.

Aucun personnel à reprendre.

Dossier technique sur demande.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 655 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.