

Bar, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1241420** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un bar Licence IV - restaurant d'environ 100 m2 pour une capacité de 45 couverts à l'intérieur et une belle terrasse de 50 places, situé en hyper centre-ville de Toulouse (31000), au cœur d'un quartier très dynamique pourvu de multiples commerces.

Le bar a été entièrement refait en 2021, cuisine avec extraction.

Établissement exploité aujourd'hui par un gérant assisté de 2 salariés.

Ouvert en continu de 6h30 à 22h avec restauration uniquement le midi.

Chiffre d'affaires pour 2023 de 360 K€ HT (sans restauration l'été).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	360 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **400 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.