

## Café, bar, brasserie du midi dans le Morbihan (56)

Annonce C1241405 postée le 08/février/2024

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de café, bar, brasserie du midi bénéficiant d'un bel emplacement en plein d'une charmante ville du Morbihan (56).

Une salle d'une capacité de 40 places avec une terrasse pouvant accueillir confortablement 30 personnes.

Cette brasserie ouverte du lundi au samedi 9h/20h est fermé le dimanche, permet de profiter d'une qualité de vie familiale avec 5 semaines de congés par an.

L'établissement nécessite un petit rafraîchissement, mais avec un gros potentiel de développement.

Le commerce, idéal pour un couple d'exploitants motivés et professionnels, réalise un chiffre d'affaires supérieur à 125 000 € hors taxes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel : 13 341 €**

### Éléments chiffrés :

EBE	50 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 040 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**