Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 150 couverts avec terrasse au bord de la mer, en Vendée (85)

Annonce **C1241398** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de brasserie situé dans une station balnéaire.

L'établissement offre une capacité de 150 couverts en salle et 50 en terrasse ensoleillée.

Cette affaire est ouverte de mars à octobre ne demande qu'à être développée.

Établissement pour un professionnel de la restauration souhaitant investir dans un restaurant qui dispose d'un emplacement N°1 avec un potentiel de développement important.

Chiffre d'affaires en voisine de 500 000 €.

Cette affaire dispose également d'un logement de fonction.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **50**

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 37 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	81 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**438 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.