

## Hôtel bureau d'environ 25 chambres dans une ville dynamique, proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1241392** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un bel établissement d'hôtel-bureau de 25 chambres situé dans une ville dynamique de Charente-Maritime, proche de La Rochelle (17000).

Pas de travaux à prévoir ; les chambres ont été refaites avec goût et aux normes.

Une clientèle d'affaire et de tourisme.

Idéale pour un couple.

Nombre de chambres : **25**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 45 600 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	131 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **822 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.