

## Traiteur, 400 m<sup>2</sup> dans la Loire (42)

Annonce C1241354 postée le 08/février/2024

### Description de l'activité

---

A vendre traiteur dans la couronne de Saint-Étienne, la Loire 42. Emplacement près de la rue principale d'une ville dynamique.

Cet établissement possède une belle surface 400 m<sup>2</sup> de laboratoire de fabrication.

Pour tous les événements, possibilité de fournir les nappes, assiettes, couverts et verres pour plus 2000 convives sur 100 m<sup>2</sup> de mezzanine de stockage. Plusieurs chambres froides positives et négatives sont à la disposition. 6 véhicules de livraison sont à la disposition avec de nombreuses places de parking. Agencement fonctionnel et matériel de qualité.

Une belle équipe en place formée.

Évolution régulière de l'activité avec une clientèle fidélisée locale.

- CA : 590 KEuros.
- EBE : 80 KEuros.

Belle opportunité idéalement pour un couple de repreneurs qui pourra poursuive une belle perspective de développement.

**Surface commerciale :** 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 400 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 30 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2022	590 000 €
EBC en 2022	80 000 €
Nb pers. en 2022	3

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

- Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **142 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **42 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : Loire, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**