Bar avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1241343** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Emplacement N°1, commerce situé au cœur des animations.

Bon potentiel avec sa grande terrasse.

Dans une ville dynamique, avec parking sur place.

Prix à débattre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 87 119 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
538 000 €	514 000 €	
€	€	
73 000 €	21 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**876 800 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**350 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.