

## Loto, Presse, Librairie en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1241341** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une maison de la presse située dans une ville de Haute-Savoie. Bel emplacement.

Magasin lumineux et agréable.

Matériel de protection en place, caisses informatisées.

Parking réservé à la clientèle.

Affaire pour un couple de professionnels ou en reconversion.

Affaire à la vente pour départ à la retraite des dirigeants.

**Loyer annuel : 9 455 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	86 000 €
EBE en 2023	41 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>72 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>22 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**