

Pizzeria, Restaurant avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1241277** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Ronan Ventroux, située sur l'axe principal d'un village touristique ET animé au Sud de Rennes, ce restaurant, pizzeria offre un potentiel exceptionnel, attirant un flux de véhicules important.

Depuis son ouverture il y a 7 ans, l'établissement a connu une croissance constante de son chiffre d'affaires, dépassant les 320 000 €.

La pizzeria dispose d'une petite terrasse sur sa devanture ainsi que plusieurs espaces verts à proximité permettant aux clients de déguster agréablement leurs pizzas.

De plus, de nombreuses places de parking sont disponibles à proximité, facilitant l'accès et le stationnement pour les clients.

Le loyer mensuel est modéré de 980 €, ce qui en fait un emplacement rentable.

Un bon rapport qualité prix pour ce fonds de commerce qui vous est proposé au prix de 297 000 €.

C'est une occasion unique de prendre les rênes d'une pizzeria prospère dans une commune en pleine expansion.

Profitez de cette opportunité pour développer davantage l'affaire et capitaliser sur le flux constant de clients de la région.

Chiffre d'affaires : + de 320.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 978 €

Éléments chiffrés :

CA	320 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.