

## Brasserie licence IV 230 couverts avec terrasse en emplacement N°1 dans l' Hérault (34)

Annonce **C1241191** postée le **07/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Dans le littoral méditerranée, brasserie avec licence IV en emplacement N°1.

Face au port.

Superficie 335 m2 + terrasse.

Nombre de places assises en salle : 80.

Nombre de places assises en terrasse : 190.

Loyer : 4 375 € HT.

Etablissement entièrement rénové en 2021

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **230**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 335 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 335 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 375 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 034 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 120 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.