

Local commercial , 75 m2 en hyper centre de Bordeaux (33)

Annonce **C1241186** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bail d'une jolie boutique de 75 m2 environ en hyper centre Bordeaux.

Comprenant 68 m2 de surface de vente et 15 m2 environ de réserve/mezzanine, grand linéaire vitrine.

Sur un axe passant.

Grande visibilité.

Pas de TVA.

Bail neuf à venir.

loyer HC/ mois : 2200 €.

Prix de cession : 95 000 € HH/HD.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **83 704 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.