

## Bureaux / Locaux professionnels, 76 m2, Cenon (33150)

Annonce **C1241184** postée le **07/février/2024**

### Description de l'activité

---

CENON - zone d'activité, idéalement placé à proximité du tram et de la rocade, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose des bureaux à louer. Au rez-de-chaussée d'un immeuble, bureaux d'environ 76m2 comprenant un bel accueil, un bureau cloisonné, une salle de réunion ou un grand bureau et des sanitaires communs. 3 places de parking privatives ainsi qu'un parking pour votre clientèle. Les plus : bureaux en bon état, deux accès indépendants, climatisation réversible. Disponible à partir du mois de mai/Juin. Loyer mensuel HC/HT : 900.33 € Honoraires HT : 30 % du loyer annuel HT HC

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cenon (33150), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Cenon : **22 550 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**