

Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Seignosse (40510)

Annonce **C1241165** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

FONDS DE COMMERCE À CEDER au pied des Plages ,

Ce restaurant dispose de 150 m2 de surface commerciale dont 80 m2 à l'intérieur. Terrasse couverte de 50 m2, terrasse ouverte de 60 m2. Capacité totale de 100 couverts.

LICENCE IV. Pas de salarié à reprendre .

Le loyer annuel est de 12 900 € HT soit 1075 € HT par mois. Charges annuelles de terrasse de 800 €.

CA 2021 : 105 965 € Bénéfice 21 906 €

Le prix de vente est de 112 000 € FAI. Le barème est disponible sur www.64commerce.com

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 075 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	187 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **124 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seignosse (40510), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Seignosse : **3 378 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.