

## Presse, Tabac, Loto, 100 m2 en Dordogne Sud-Ouest (24)

Annonce C1241149 postée le 07/février/2024

### Description de l'activité

---

Vente d'un fonds de commerce de tabac, presse, française des jeux situé proche centre-ville dans une commune de Dordogne Sud-Ouest.

Magasin de 50 m2.

Espace jeux et presse.

Logement de 50 m2.

Prix du fonds : 57 200 € HAI.

Chiffre d'affaires HT de 28 220 €.

Com : 33 970 €.

EBER : 24 000 €.

Prix des murs : 162 600 € HAI.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

### Éléments chiffrés :

CA	28 000 €
----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 52 200 € (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 1 €

### Localisation

---

Localisation : Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.