

## Hôtel restaurant d'environ 20 chambres dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1241130** postée le **07/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs et fonds de commerce d'un hôtel restaurant.

Avec 20 chambres confortables et un logement personnel de 130 m<sup>2</sup>.

L'établissement bénéficie d'une situation idéal en plein centre-ville.

Grâce à la dynamique économique de la région, l'hôtel affiche un taux de remplissage d'au moins 80 %.

Opérations de maintenance et de rénovation récentes, assurant ainsi une valeur ajoutée à cette opportunité d'affaires.

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 505 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **697 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**