

## Vente et installation de produits de sécurité dans le Morbihan (56)

Annonce **C1241109** mise à jour le **08 février 2024**

### Description de l'activité

---

Vente et installation de produits de sécurité : Coffres forts, alarmes et portes blindées.

Magasin et salle d'exposition dans le centre d'une grande ville.

Activité : Installation de systèmes de sécurité ; alarmes, coffres forts et portes blindées.

Travail en partenariat avec une grande marque de systèmes de sécurité.

La clientèle, CSP+, est composée de particuliers qui cherchent à sécuriser leurs résidences secondaires, appartements ou maison de ville.

Des installations se font aussi auprès de professionnels et administrations.

SAV en serrurerie sur la marque dédiée.

- Emplacement : Centre d'une ville de 60 000 habitants, en bord de mer.

L'accès à la zone de chargement est facilité avec une place de parking dédiée.

Zone de chalandise sur toute l'agglomération et les stations balnéaires locales.

- Outil de travail : Magasin et salle d'exposition de 30 m<sup>2</sup> et 30 m<sup>2</sup> en réserve.

Camion entièrement équipé pour la pose.

Site internet offrant une bonne visibilité et référencement sur le site du fabricant.

Les plus :

- Faible concurrence.

- Forte marge.

- Pas de salarié.

- Qualité de vie : Ouvert 4 jours / semaine : 9h30-12h / 14h-17h30 et 6 semaines de congés annuels.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	357 000 €
EBE en 2023	128 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Convenance personnelle.  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **407 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **102 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**