Garage automobile sur la plaine du Forez, dans la Loire (42)

Annonce **C1241091** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

Plaine du Forez.

Commune en essor accessible par le réseau autoroutier.

Entreprise avec notoriété.

Agent de marque représentative.

Bel emplacement pour exposition véhicules avec forte visibilité.

Locaux spacieux de + de 400 m2 (+ mezzanine d'environ 150 m2) à l'état neuf.

Extérieur de plus de 2 000 m2 pour exposition VO et VN + parking privatif.

Tous les agencements et matériels sont récents, de qualité et entretenus.

Pas d'investissements à prévoir.

Fermé les week-ends.

CA + 1 100 000 Euros.

Bonne rentabilité.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 550 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 43 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 115 000 €	1 298 000 €	1 575 000 €
€	€	€
92 000 €	66 000 €	88 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **123 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.