

## Bar, Restaurant 160 couverts avec terrasse, Limoges (87000)

Annonce **C1241090** postée le **07/février/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant à grande notoriété de 160 places + une terrasse (20 places).

Bel emplacement, grand pôle de restauration avec une activité midi et soir importante.

Le bien dispose d'une salle avec un grand bar (à ce jour pas d'activité bar), d'une autre salle à l'arrière et d'une troisième privative de 50 personnes.

Cuisine et mobilier en bon état.

Belle clientèle.

CA 2023 de 650 000 € HT.

Fermé les dimanches, les lundis, mardis et mercredis soir.

Bel outil, site fréquenté.

Parking.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **160**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 320 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 320 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 310 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	650 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **371 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Limoges (87000), Haute Vienne, Limousin**

Nombre d'habitants\* à Limoges : **136 221 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.