Salon de coiffure de 60 m2 dans une rue passante, proche d'Angers (49000)

Annonce **C1241026** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : Bel emplacement dans une rue passante à 15 minutes d'Angers (49000), à vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure d'environ 60 m2 possédant 6 postes de coiffage, 3 bacs à shampooing massant, un espace accueil, espace vente, caisse et réserve. Accès ERP aux normes, 8 mètres linéaires de vitrine environ, climatisation réversible, double vitrage.

Dernier CA connu d'environ 160 K€.

Deux employés en CDI, le gérant est actif dans ce salon.

Bail commercial en renouvellement.

Loyer mensuel de 750 € hors charges.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **94 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.