

## Restaurant licence IV 250 couverts près d'Albi (81000)

Annonce C1240980 postée le 07/février/2024

### Description de l'activité

---

Autour d'Albi, sur propriété arborée et paysagée avec un plan d'eau, fonds de commerce de restaurant exploité en guinguette.

Licence IV.

Equipements complets et en bon état.

Logement de fonction et possibilité de loger des salariés.

Loyer 3 000 € pour plus de 250 places extérieures et 250 intérieures.

Affaire pleine de charme et de potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **250**

Nombre de places en terrasse : **250**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.