

Commerce alimentaire de 203 m² au bord de mer dans le Var (83)

Annonce **C1240919** postée le **06/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Commerce alimentaire au bord de mer.

Chiffre d'affaires de 900 k€ et EBE de 92 k€ avec potentiel de développement avec amplitude horaire plus large et utilisation de la terrasse en snacking.

Enseigne sous contrat de franchise.

Surface globale hors terrasse de 200 m².

Loyers HC, HT de 55 000 €.

Axe fréquenté routier et piétons avec possibilité de stationnement et desservi par transport en commun.

Apport minimum de 100 k€.

Prix de cession Fonds de commerce : net vendeur 460 000 € + honoraires 27 600 € TTC soit 6 % TTC, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 203 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	900 000 €
EBE	92 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **487 600 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.