

Murs commerciaux, 342 m2, Millau (12100)

Annonce **C1240915** postée le **06/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Local commercial réparti sur deux niveaux, totalisant une superficie d'environ 340 m2, avec un espace extérieur d'environ 180 m2, incluant la possibilité d'aménager jusqu'à 4 places de parking.

Anciennement une boulangerie, le local est situé à 1.2 km du centre-ville.

Au premier niveau, en rez de rue, une surface d'environ 87 m2, adapté pour diverses activités commerciales ou à transformer en logement.

Au niveau inférieur, la surface est d'environ 230 m2, offrant de multiples possibilités d'utilisation (accessible également par la rue) Espace extérieur de 180 m2 au total avec des places de parking disponibles.

Le local commercial offre un bon potentiel pour tout projet commercial ou d'investissement.

Possibilité d'acheter un seul niveau car 2 lots sont déjà distincts.

Surface commerciale : 342 m²

Surface totale : 342 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **240 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Millau (12100), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Millau : **22 902 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.