

Energies renouvelables dans une zone dynamique industrielle,, Bergerac (24100)

Annonce **C1240875** postée le **06/février/2024**

Description de l'activité

Dordogne (24), située dans une zone dynamique industrielle de Bergerac (24100), sous une enseigne très reconnue en Nouvelle Aquitaine, à vendre un fonds de commerce spécialisé en énergies renouvelables (installation thermique, solaire, climatisation, etc).

Sur un terrain d'environ 2700 m2, le bâtiment propose une entrée dégagement, un accueil clientèle, buanderie, 2 sanitaires, 6 bureaux, une pièce archivage, salle de réunion, un espace repos et d'un atelier stockage d'environ 190 m2.

Les locaux ont été entièrement refaits à neuf avec climatisation réversible.

Aucun travaux à prévoir.

Bail commercial du 01/10/2023.

Le prix comprend le droit au bail, clientèle, véhicules, matériels, etc.

Opportunité idéale pour profiter de son développement, notoriété, et sans travaux.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **158 000 €**

Localisation

Localisation : **Bergerac (24100), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bergerac : **28 492 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.