

## Restaurant, Chambres d'hôtes avec terrasse dans une région touristique du Var (83)

Annonce **C1240820** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

A vendre : Belle bastide en pierre, vendue murs et fonds, située dans une région touristique du Var.

Restaurant et 5 chambres d'hôtes, sur 4 niveaux, d'environ 450 m2.

Salles de restaurant, terrasse ombragée, salons particuliers, salle de réunions.

Terrain clos d'environ 3000 m2.

Clientèle fidélisée.

Grand potentiel de développement dans l'évènementiel.

Bel outil de travail pour un couple de professionnels dynamiques.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

### **Éléments chiffrés :**

CA	1 600 000 €
----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 350 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**