

Brasserie, Glacier, Restaurant licence IV avec terrasse en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1240813** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

Restaurant, brasserie, glacier dans station balnéaire réputée.

licence IV.

Vendu en fonds de commerce.

Cause retraite.

Établissement en bon état, décoré avec beaucoup de goût.

Bel emplacement face au port.

Terrasse d'environ 80 couverts.

Belle clientèle car établissement réputé.

Bon chiffre d'affaires et EBE.

Affaire idéal pour un couple dynamique.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

CA	610 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **750 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.