

Bureaux / Locaux professionnels, 409 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1240711** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

RARE et Exceptionnel ! Nous vous proposons à la location de magnifiques bureaux situés dans le quartier Saint Etienne. Locaux de 409m2 environ en rez-de-chaussée d'un immeuble de standing donnant sur une magnifique cour intérieure. Les bureaux sont climatisés et proposent 6 espaces cloisonnés, une salle de réunion, une salle d'archive ainsi qu'une mezzanine. * Câblage RJ45 * Fibre optiqueHC Charges mensuelles : 627.83€/mois € Taxe foncière incluse à la charge du preneurHonoraires agence à la charge du preneur : 30% HT du loyer annuel HT HC

Surface commerciale : 409 m²

Surface totale : 409 m²

Loyer annuel : 92 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **7 400 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

