Pizzeria, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse, Montélimar (26200)

Annonce **C1240656** mise à jour le **09 février 2024**

Description de l'activité

Localisée en sortie d'autoroute A7 et bénéficiant d'une visibilité exceptionnelle tant depuis l'autoroute que depuis la nationale située en bordure, cette Pizzeria est de surcroît fréquentée par la clientèle de 5 hôtels situés à proximité et bénéficie d'un flux intense en saison touristique.

Elle dispose d'un vaste parking, outre le parking public situé à quelques dizaines de mètres.

L'outil de travail est en bon état, et consiste en :

- Une salle de restaurant accueillant jusqu'à 75 personnes.
- Une terrasse extérieure donnant sur un jardin, accueillant jusqu'à 80 personnes.
- Un barnum extérieur additionnel.
- Un bar (licence IV incluse dans la cession).
- Un matériel de cuisine récent.

Affaire idéale pour un couple, un commis de cuisine est déjà en place.

Ce bien peut être acquis conjointement avec les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 308 m²

Éléments chiffrés :

CA	215 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **110 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.