

## Local d'activité / Entrepôt, 3668 m<sup>2</sup>, Combs-la-Ville (77380)

Annonce C1240603 mise à jour le 27 février 2024

### Description de l'activité

---

Seine et Marne - Combs-la-Ville (77380) : Un espace logistique de qualité est la solution parfaite pour répondre aux besoins.

Un entrepôt moderne de 3668 m<sup>2</sup>, idéalement situé pour faciliter les opérations logistiques.

Caractéristiques principales :

- Surface totale : 3668 m<sup>2</sup>.
- Emplacement stratégique à Combs-la-Ville (n104-a5).
- Hauteur sous plafond généreuse.
- Accès facile pour les camions de livraison.
- Quai de chargement/déchargement x6.
- Bureau administratif intégré.
- Système de sécurité avancé.
- Espace de stationnement dédié.

Avantages de l'emplacement :

- La proximité des principales voies d'accès routières (N104-A5).
- Facilité d'accès aux transports en commun (gare RER).
- Environnement sécurisé et adapté aux activités logistiques.

Cet entrepôt offre un espace polyvalent, parfaitement adapté pour les entreprises cherchant à optimiser leur chaîne logistique. Que vous ayez besoin d'un entrepôt pour le stockage, la distribution ou la production, cet emplacement répondra aux exigences opérationnelles.

Cet entrepôt peut contribuer à la croissance et à l'efficacité de l'entreprise.

**Surface commerciale** : 3 668 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 668 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **21 396 €**

### Localisation

---

Localisation : **Combs-la-Ville (77380), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Combs-la-Ville : **21 700 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.